



COMUNE DI STROPPO

PROVINCIA DI CUNEO

Frazione Paschero, 12 - C.A.P. 12020 – ☎0171.999112 FAX 0171.999821
E-MAIL info@comune.stroppo.cn.it

AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI LOTTO BOSCHIVO IN LOCALITÀ “GRANGE FERMIS” costituito da 2.000 mc di abete bianco al prezzo a base gara di € 40.000,00 di proprietà del Comune di STROPPO.

Si rende noto che ai sensi della Determinazione del Responsabile del Servizio n 42 del 10/06/2015, il giorno 15/07/2015, alle ore 10,00, alla presenza del Funzionario Responsabile, si procederà alla vendita mediante asta pubblica esperita ai sensi dell'art.73 - Lettera C e seguenti del R.D. 23.05.1924, n. 827;

OGGETTO DELLA VENDITA E LUOGO DI ESECUZIONE

La vendita riguarderà un lotto di legname “in piedi” di alto fusto sito nella particella forestale in località “Grange Fermis” di proprietà del Comune di Stroppo. Si precisa che viene venduta parte della ripresa disponibile. Il lotto sarà contrassegnato solo se venduto.

I volumi espressi di seguito sono da considerarsi come piante al LORDO del cimale e al NETTO della corteccia (incidenza considerata: 6% per l'abete bianco).

Lotto “Grange Fermis”

Specie prevalente: abete bianco

Specie accessoria: faggio

Per la descrizione del lotto fa fede quanto riportato sulla relazione di accompagnamento e relativa scheda tecnica

I quantitativi in vendita garantiti sono di 2.000 mc (+ o -10%) di abete bianco. Tale quantità è suscettibile di variazioni in relazione all'effettivo risultato della contrassegnatura delle piante.

Tipo di taglio previsto: taglio a scelta per piede d'albero o a piccole buche.

Esbosco previsto: con gru a cavo e/o lungo la viabilità di accesso esistente

La vendita avviene a misura.

Lotto del Bosco Grange Fermis

Specie	unità di misura	Quantità	prezzo unitario	valore totale
Abete bianco	mc	2.000	20 €	40.000 €

Valore stimato totale di base d'asta: **40.000 €**

I valori sopra indicati si intendono al netto dell'IVA di legge.

I volumi indicati sono al lordo dei cimali delle piante e al netto della corteccia.

Nella busta con offerta dovrà essere indicato un importo "a misura" come offerta sui prezzi unitari, in aumento, per il lotto sito in località "Grange Fermis", a fronte di quantitativi complessivi garantiti di legname pari a + o - 10% di quelli riportati nella precedente tabella di stima parametrica. Alle eventuali altre specie che dovessero essere interessate marginalmente dal taglio sarà applicato lo stesso prezzo dell'abete bianco.

L'importo su cui versare la cauzione sarà quindi calcolato in percentuale sull'importo totale del lotto (dato dal prezzo unitario offerto per la quantità stimata e riportata nella precedente tabella) e non potrà comunque essere inferiore a 40.000,00 € (quarantamila/00 euro).

I quantitativi di legname per il bosco "Grange Fermis" saranno oggetto di stima accurata e insindacabile mediante contrassegnatura e martellata del lotto eseguita da un professionista incaricato dall'ente. L'importo offerto sarà rideterminato a fronte del progetto di taglio e del relativo piedilista allegato, applicando i prezzi unitari alle singole tipologie di legname stimate con la contrassegnatura.

Qualora il lotto non venga aggiudicato sarà oggetto di trattativa privata.

I lavori di taglio dovranno essere portati a termine entro la scadenza dell'autorizzazione regionale.

ACCESSIBILITÀ ALL'AREA:

La partecipazione al bando implica l'accettazione delle condizioni di accessibilità del sito senza alcuna possibilità di rivalsa in merito da parte dell'Impresa.

Per delucidazioni inerenti la gara di vendita o per l'effettuazione del sopralluogo contattare il Dott. Forestale Allocco Marco.

PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

I soggetti che intendono partecipare alla procedura negoziata devono far pervenire all'ufficio comunale, **entro le ore 10,00 del giorno 14/07/2015**, un plico sigillato contenente la seguente documentazione:

1. Offerta economica
2. Dichiarazione contenente tutti i dati necessari per l'esatta individuazione del soggetto interessato (ragione sociale e P.IVA, nome, cognome, luogo di nascita, codice fiscale); certificato di iscrizione alla Camera di Commercio come ditta boschiva. Le dichiarazioni avranno validità di autocertificazione ai sensi del DPR 445/2000.
3. Dichiarazione che entro l'inizio dei lavori di abbattimento l'impresa risulterà iscritta all'albo regionale delle imprese forestali coerentemente con il DPGR 8 febbraio 2010, n. 2/R e 22 febbraio 2010, n. 6/R.
4. Dichiarazione contenente la presa visione ed accettazione delle disposizioni di cui al capitolato d'onori redatto ai sensi del D.to del Ministro dell'Agricoltura e delle Foreste 04/11/1957 e di riconoscere che le spese amministrative saranno a totale carico dell'aggiudicatario.

Il plico contenente l'offerta dovrà essere recapitato a mano, per raccomandata o tramite corriere al protocollo del Comune che ne rilascerà ricevuta.

Gli orari dell'ufficio sono i seguenti:

dal martedì al venerdì ore 8,30/12,30.

Il plico dovrà riportare all'esterno le seguenti indicazioni:

- ▶ Denominazione della ditta mittente
- ▶ Oggetto della gara, quale risulta dalla presente lettera di invito

E' ammessa anche la presentazione dell'offerta a mezzo raccomandata postale con ricevuta di ritorno, che comunque dovrà pervenire entro e non oltre il termine sopra indicato, pena l'esclusione della gara. Farà fede il timbro di protocollo dell'Ente.

La procedura negoziata viene esperita ai sensi degli artt. 57 e 123 del decreto legislativo n° 163 del 12/04/2006 (Codice Contratti). L'aggiudicazione della gara avverrà con il criterio del massimo aumento sull'importo a base di gara. In caso di aggiudicazione si provvederà a sottoscrivere regolare contratto.

L'impresa aggiudicataria dovrà versare al Comune un deposito cauzionale, a garanzia dell'offerta, per un importo pari al 20% (venti per cento) del valore dell'aggiudicazione del lotto entro 7 giorni lavorativi dall'avvenuta comunicazione di aggiudicazione del lotto; in caso contrario l'ente potrà risolvere il contratto, ai sensi dell'art. 1456 c.c., dandone comunicazione con lettera raccomandata, provvedendo ad esperire una nuova gara o ad assegnare la vendita ad altra impresa, seconda per offerta più conveniente.

Una volta aggiudicato il lotto, sarà effettuata la contrassegnatura del lotto ed il progetto di taglio. Il progetto, ai sensi dell'art. 6 del Reg. Forestale Regionale 2/R del 2013 s.m.i. dovrà essere autorizzato dagli uffici regionali competenti. Una volta autorizzato all'impresa sarà consegnata una copia del progetto forestale con allegato piedilista di stima al quale dovrà insindacabilmente attenersi.

Qualora la Regione Piemonte non dovesse autorizzare il progetto di taglio il Comune procederà allo svincolo della cauzione entro 7 gg lavorativi dall'avvenuta comunicazione dell'esito da parte degli uffici regionali senza che nulla sia dovuto all'impresa. Lo svincolo potrà anche riguardare la sola quota parte non autorizzata.

Qualora l'autorizzazione al taglio sia parziale l'importo sarà rideterminato sulle reali quantità di legname esboscabili.

Il contratto sarà stipulato entro 20 giorni dall'avvenuta comunicazione dell'autorizzazione da parte Regione Piemonte. La cauzione provvisoria sarà convertita e riversata nel deposito cauzionale definitivo, di importo totale pari al 20% del valore di aggiudicazione del lotto, a copertura di eventuali danni provocati dall'impresa. In caso di mancata costituzione del deposito cauzionale definitivo, l'ente potrà risolvere il contratto, ai sensi dell'art. 1456 c.c., dandone comunicazione con lettera raccomandata, incamerando la cauzione provvisoria e provvedendo ad aggiudicare la gara all'impresa seconda per offerta più conveniente o, in mancanza, provvedendo ad esperire una nuova gara.

La cauzione sarà svincolata in sede di dichiarazione di regolare esecuzione dei lavori di taglio redatta da un tecnico incaricato dall'ente.

In sede di firma del contratto dovrà essere pagata la prima rata di aggiudicazione del lotto, pari al 50% del valore complessivo rideterminato a seguito della contrassegnatura del lotto. Il restante 50% sarà saldato prima dell'inizio delle operazioni di esbosco.

L'utilizzazione boschiva dovrà essere eseguita nella piena, assoluta ed inscindibile osservanza delle norme, condizioni e modalità contenute nel Progetto di taglio, nei suoi

allegati, nel capitolato speciale annesso e nel rispetto della vigente normativa regionale e nazionale in materia.

Non sono ammesse offerte in ribasso rispetto all'importo a base di gara e l'aggiudicazione avverrà anche con una sola offerta valida.

Stroppo, lì 10 giugno 2015

RESPONSABILE DEL SERVIZIO
CLEMENTE Dott. Giuseppe

A circular official stamp of the Comune di Stroppo is visible, partially overlapping the text. The stamp contains the text "COMUNE DI STROPPO" and "PROV. DI PARMA". To the right of the stamp is a handwritten signature in black ink.